

# MUNICIPIO H. CIUDAD DE JUCHITAN DE ZARAGOZA

## NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

Página 1 de 3

ESF-3A					
CUENTA	CONCEPTO DE DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO Ó EQUIVALENTES	IMPORTE CORTO PLAZO	IMPORTE LARGO PLAZO	PERIODO DE VENCIMIENTO	CARACTERISTICAS RELEVANTES
1121	INVERSIONES FINANCIERAS DE CORTO PLAZO	0.00			
1122	CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	0.00			
1123	DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	0.00			
1124	INGRESOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO	0.00			
1125	DEUDORES POR ANTICIPOS DE LA TESORERÍA A CORTO PLAZO	0.00			
1126	PRÉSTAMOS OTORGADOS A CORTO PLAZO	0.00			
1129	OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A CORTO PLAZO	0.00			

0.00

OBSERVACION

ESF-3A					
CUENTA	CONCEPTO DE DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO Ó EQUIVALENTES	IMPORTE CORTO PLAZO	IMPORTE LARGO PLAZO	PERIODO DE VENCIMIENTO	CARACTERISTICAS RELEVANTES
1131	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS A CORTO PLAZO	413,652.10			
1132	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES A CORTO PLAZO	0.00			
1133	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INTANGIBLES A CORTO PLAZO	0.00			
1134	ANTICIPO A CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS A CORTO PLAZO	4,269,716.92			
1139	OTROS DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS A CORTO PLAZO	0.00			

4,683,369.02

OBSERVACION

ESF-3B					
CUENTA	CONCEPTO DE DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	IMPORTE CORTO PLAZO	IMPORTE LARGO PLAZO	PERIODO DE VENCIMIENTO	CARACTERISTICAS RELEVANTES
1231	TERRENOS	35,770,913.16			
1232	VIVIENDAS	0.00			
1233	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	0.00			
1234	INFRAESTRUCTURA	0.00			
1235	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	34,919,060.45			
1236	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PROPIOS	0.00			
1239	OTROS BIENES INMUEBLES	0.00			

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
  
**REGISTRARÍA DE HACIENDA**  
 Mpio. Heroica Ciudad de Juchitán de Zaragoza,  
 Dto. Juchitán, Oax.  
 2022 - 2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
  
**TESORERÍA MUNICIPAL**  
 Mpio. Heroica Ciudad de Juchitán de Zaragoza,  
 Dto. Juchitán, Oax.  
 2022-2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
  
**SINDICATURA HACENDARIA**  
 Mpio. Heroica Ciudad de Juchitán de Zaragoza,  
 Dto. Juchitán, Oax.  
 2022 - 2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
  
**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
 Mpio. Juchitán de Zaragoza,  
 Dto. Juchitán, Oax.  
 01/12/2022  
 al 04/04/2023

# MUNICIPIO H. CIUDAD DE JUCHITAN DE ZARAGOZA

## NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

Página 2 de 3

**OBSERVACION**

70,689,973.61

EL METODO DE DEPRECIACION APLICADO ES EL DE LINEA RECTA Y LA VIDA UTIL SE DETERMINO DE ACUERDO A LOS LINEAMIENTOS DEL CONAC. A LOS BIENES REGISTRADOS CON BASE EN INVENTARIOS FISICOS SE LES ASIGNO UNA VIDA UTIL DE ACUERDO A SUS CONDICIONES FISICAS Y A LOS INMUEBLES REGISTRADOS POR ADQUISICION EN EL PERIODO, SE ASIGNO CON BASE EN LOS PARAMETROS DE ESTIMACION DE VIDA UTIL EMITIDA POR EL CONAC. LA DEPRECIACION SE APLICA DE MANERA MENSUAL.

**ESF-8A**

CUENTA	BIENES INMUEBLES E INFRAESTRUCTURA	VALOR DE REGISTRO	DEPRECIACIÓN DEL PERIODO	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	VALOR NETO EN LIBROS
1241	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	2,689,214.94			
1242	MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	1,209,633.89			
1243	EQUIPO E INSTRUMENTAL MÉDICO Y DE LABORATORIO	0.00			
1244	EQUIPO DE TRANSPORTE	30,972,658.85			
1245	EQUIPO DE DEFENSA Y SEGURIDAD	5,422,364.62			
1246	MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	14,919,738.93			
1247	COLECCIONES, OBRAS DE ARTE Y OBJETOS VALIOSOS	0.00			
1248	ACTIVOS BIOLÓGICOS	0.00			

55,213,611.23

**OBSERVACION**

EL METODO DE DEPRECIACION APLICADO ES EL DE LINEA RECTA Y LA VIDA UTIL SE DETERMINO DE ACUERDO A LOS LINEAMIENTOS DEL CONAC. A LOS BIENES REGISTRADOS CON BASE EN INVENTARIOS FISICOS SE LES ASIGNO UNA VIDA UTIL DE ACUERDO A SUS CONDICIONES FISICAS Y A LOS INMUEBLES REGISTRADOS POR ADQUISICION EN EL PERIODO, SE ASIGNO CON BASE EN LOS PARAMETROS DE ESTIMACION DE VIDA UTIL EMITIDA POR EL CONAC. LA DEPRECIACION SE APLICA DE MANERA MENSUAL.

**ESF-8B**

CUENTA	BIENES MUEBLES	VALOR DE REGISTRO	DEPRECIACIÓN DEL PERIODO	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	VALOR NETO EN LIBROS
2111	SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00			
2112	PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.53			
2113	CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00			
2114	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00			
2115	TRANSFERENCIAS OTORGADAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00			
2116	INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA POR PAGAR ACORTO PLAZO	0.00			
2118	DEVOLUCIONES DE LA LEY DE INGRESOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00			
2119	OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	-449,060.62			

-449,060.09

**OBSERVACION**

**ESF-12A**

CUENTA	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	IMPORTE CORTO PLAZO	IMPORTE LARGO PLAZO	PERIODO DE VENCIMIENTO	FACTIBILIDAD DE PAGO
21171	IMPUESTOS POR PAGAR	-2,449,456.23			

**REGIDURÍA DE HACIENDA**  
Mpio. Heroica Ciudad de Juchitán de Zaragoza,  
Dto. Juchitán, Oax.  
2022 - 2024

**TESORERÍA MUNICIPAL**  
Mpio. Heroica Ciudad de Juchitán de Zaragoza,  
Dto. Juchitán, Oax.  
2022-2024

**SINDICATURA HACENDARIA**  
Mpio. Heroica Ciudad de Juchitán de Zaragoza,  
Dto. Juchitán, Oax.  
2022 - 2024

**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
Mpio. Juchitán de Zaragoza,  
Dto. Juchitán, Oax.  
01/12/2022  
al 04/04/2023

**MUNICIPIO H. CIUDAD DE JUCHITAN DE ZARAGOZA**

**NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

Página 3 de 3

OBSERVACION

-2,449,456.23

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SU NOTAS SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR



REGIDURÍA  
DE HACIENDA  
Mpio. Heroica Ciudad  
de Juchitán, Oax.

C. ANA GABRIELA NICOLAS VERA CARLOS MARTINEZ VALDIVIESO  
REGIDORA DE HACIENDA TESORERO MUNICIPAL  
2022 - 2024



TESORERÍA  
MUNICIPAL  
Mpio. Heroica Ciudad  
de Juchitán de Zaragoza  
Dpto. Juchitán, Oax.  
2022-2024



SINDICATURA  
HACENDARIA  
Mpio. Heroica Ciudad  
de Juchitán de Zaragoza

C. LUIS RENE TERAN MATOS  
SINDICO HACENDARIO  
Dpto. Juchitán, Oax.  
2022 - 2024



PRESIDENCIA  
MUNICIPAL  
Mpio. Heroica Ciudad  
de Juchitán de Zaragoza

C. MIGUEL SANCHEZ ALTAMIRANO  
PRESIDENTE MUNICIPAL  
Dpto. Juchitán, Oax.  
01/12/2022  
al 04/04/2023