

MUNICIPIO H. CIUDAD DE JUCHITAN DE ZARAGOZA
TESORERIA MUNICIPAL
CATALOGO DE BIENES INMUEBLES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

No. DE INVENTARIO	DESCRIPCION	DESTINO	UBICACION	No DE RPP	RESGUARDO	DOCUMENTO QUE LO ACREDITA			VALOR	ESTADO FISICO			MOVIMIENTOS		
						TIPO	NUMERO	FECHA		IMPORTE	BUENO	REGULAR	PARA BAJA	ALTA	BAJA
581010000	Terranos														
581010101	Terranos urbanos														
581010001	TERRENO EN BENITO JUAREZ S/N DE LA TERCERA SECCION -1		BENITO JUAREZ S/N DE LA TERCERA SECCION			TITUL S/N	/ /	120000.00	120,000.00	X				/ /	
581010002	SITIO SOLAR CHEGUIGO SUR - 2		CHEGUIGO SUR, JUCHITAN DE ZARAGOZA			TITUL S/N	/ /	160000.00	160,000.00	X				/ /	
581010003	SITIO SOLAR CONSTITUCION -3		CALLE CONSTITUCION DE LA SEPTIMA SECCION			TITUL S/N	/ /	150000.00	150,000.00	X				/ /	
581010004	TERRENO SITIO SOLAR LA VENTOSA -4		AV. SIN NOMBRE MUNICIPIO DE LA VENTOSA JUCHITAN OAX.			TITUL S/N	/ /	1050000.00	1,050,000.00	X				/ /	
581010005	SITIO SOLAR AV. JUAREZ - 5		AV. JUAREZ INTERION S/N, CUARTA SECCION JUCHITAN			TITUL S/N	/ /	45000.00	45,000.00	X				/ /	
581010006	SITIO SOLAR CONGREGACION CHARIS DE ALVARO OBREGON -6		CONGREGACION CHARIS DE ALVARO OBREGON EN JUCHITAN DE ZARAGOZA			TITUL S/N	/ /	35000.00	35,000.00	X				/ /	
581010007	SITIO SOLAR LA VENTOSA -7		LA VENTOSA, JUCHITAN DE ZARAGOZA			TITUL S/N	/ /	300000.00	300,000.00	X				/ /	
581010008	SITIO SOLAR CALLE CONSTITUCION -8		CALLE CONSTITUCION S/N SEPTIMA SECCION			TITUL S/N	/ /	1000000.00	1,000,000.00	X				/ /	
581010009	UNA FRACCION DE TERRENO -9		S/DIRECCION			TITUL S/N	/ /	1000000.00	1,000,000.00	X				/ /	
581010010	DOS FRACCIONES DE TERRENO -10		S/DIRECCION			TITUL S/N	/ /	3500000.00	3,500,000.00	X				/ /	
581010011	LOTE SOLAR NOVENA SECCION -11		NOVENA SECCION			TITUL S/N	/ /	370000.00	370,000.00	X				/ /	
581010012	PREDIO RUSTICO DENOMINADO AL "ESTANCA"		S/DIRECCION			TITUL S/N	/ /	450000.00	450,000.00	X				/ /	
581010013	COMPRA DE TERRENO -13		S/DIRECCION			TITUL S/N	/ /	510000.00	510,000.00	X				/ /	
581010014	PREDIO URBANO SEGUNDA SECCION -14		SEGUNDA SECCION			TITUL S/N	/ /	500000.00	500,000.00	X				/ /	

REGIDURIA DE HACIENDA
MARIA DEL ROSARIO CLOTE DE TERRENO DE SEMBRADURA DE 77 de Juchitan de Zaragoza, Oax.
Dto. Juchitán, Oax.
2022 - 2024

TESORERIA MUNICIPAL
ANDADOR ALBINO JIMENEZ
Dto. Juchitán, Oax.
05/04/2023
01/31/12/2023

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SECRETARÍA DE ECONOMÍA
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SECRETARÍA DE ECONOMÍA
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SECRETARÍA DE ECONOMÍA

MUNICIPIO H. CIUDAD DE JUCHITAN DE ZARAGOZA
TESORERIA MUNICIPAL
CATALOGO DE BIENES INMUEBLES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

No. DE INVENTARIO	DESCRIPCION	DESTINO	UBICACION	No DE RPP	RESGUARDO	DOCUMENTO QUE LO ACREDITA			VALOR	ESTADO FISICO		MOVIMIENTOS	
						TITULO	NUMERO	FECHA		IMPORTE	BUENO	REGULAR	PARA ALTA
581010017	TERRENO DE 4 HECTAREAS, 50 AREAS Y/O CENTIAREAS -17		DE JUCHITAN DE ZARAGOZA			TITUL S/N	/ /	650000.00	650,000.00	X			/ /
581010018	TERRENO DE SEMBRADURA JURISDICCION MUNICIPAL -18		DENTRO DE LA JURISDICCION MUNICIPAL DE JUCHITAN DE ZARAGOZA			TITUL S/N	/ /	300000.00	300,000.00	X			/ /
581010019	PREDIO RUSTICO "GUDXA YANA" "LAZU G		CAMINO HUAVE SN			TITUL S/N	/ /	600000.00	600,000.00	X			/ /
581010020	PREDIO RUSTICO "LAGUNA ZOPPE"		CARRETERA TRANSISMICA			TITUL S/N	/ /	2000000.00	2,000,000.00	X			/ /
581010021	PREDIO RUSTICO PASION IGU -21		TRAMO JUCHITAN CARRETERA A LA COL. ALVARO OBREGON SN			TITUL S/N	/ /	1000000.00	1,000,000.00	X			/ /
581010022	PREDIO RUSTICO EL CERILLO - 22		POR LA CARRETERA A UNION HIDALGO			TITUL S/N	/ /	3000000.00	3,000,000.00	X			/ /
581010023	TERRENO DE SEMBRADURA AL SURESTE DE LA CIUDAD -23		EN DIRECCION A LA PLAYA VICENTE			TITUL S/N	/ /	900000.00	900,000.00	X			/ /
581010024	TERRENO DE SEMBRADURA AL SURESTE DE LA CIUDAD -24		EN DIRECCION A LA PLAYA VICENTE			TITUL S/N	/ /	2000000.00	2,000,000.00	X			/ /
581010025	LOTE DE TERRENO DE SEMBRADURA POR LA CARRETERA A UNION HIDALGO -25		CARRETERA A UNION HIDALGO			TITUL S/N	/ /	870000.00	870,000.00	X			/ /
581010026	PREDIO RUSTICO AGENCIA DE ALVARO OBREGON -26		AGENCIA ALVARO OBREGON			TITUL S/N	/ /	30000.00	30,000.00	X			/ /
581010027	LOTE DE TERRENO RUSTICO -27		CALLE PASION MANI GUETA STA CRUZ DE LOS PESCADORES			TITUL S/N	/ /	700000.00	700,000.00	X			/ /
581010028	FRACCION DE TERRENO CANCHAS DEPORTIVAS -31		SIDIRECCION			TITUL S/N	/ /	1500000.00	1,500,000.00	X			/ /
581010029	TERRENO DE SEMBRADURA -35		SIDIRECCION			TITUL S/N	/ /	4500000.00	4,500,000.00	X			/ /
581010030	TERRENO PARA NUEVO PANTEON DOMINGO DE RAMOS		AL ORIENTE DEL PANTEON MUNICIPAL DOMINGO DE RAMOS DE LA CIUDAD DE JUCHITAN DE ZARAGOZA			TITUL S/N	/ /	1500000.00	1,500,000.00	X			/ /

REGIDURIA DE HACIENDA
Mpio. Heroica Ciudad de Juchitán de Zaragoza, Oax.
581010029
2022 - 2024

TESORERIA MUNICIPAL
Mpio. Heroica Ciudad de Juchitán de Zaragoza, Oax.
581010029
2022 - 2024

SINDICATURA HACIENDARIA
Mpio. Heroica Ciudad de Juchitán de Zaragoza, Oax.
581010029
2022 - 2024

PRESIDENCIA MUNICIPAL
Mpio. Juchitán de Zaragoza, Oax.
05/04/2023
al 31/12/2023

MUNICIPIO H. CIUDAD DE JUCHITAN DE ZARAGOZA
TESORERIA MUNICIPAL
CATÁLOGO DE BIENES INMUEBLES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

No. DE INVENTARIO	DESCRIPCION	DESTINO	UBICACION	No DE RPP	RESGUARDO	DOCUMENTO QUE LO ACREDITA			VALOR	ESTADO FISICO		MOVIMIENTOS	
						TIPO	NUMERO	FECHA		IMPORTE	BUENO	REGULAR	PARA ALTA

RAMOS

581010033	TERRENO UBICADO EN LA AV. LAGUNA YUPI COL. 30 MARZO 9A. SECCION		JUNTO AL PANTEON DE LA NOVENA SECCION			TITUL CH-728	//		6000.00	6,000.00	X			//
-----------	---	--	---------------------------------------	--	--	--------------	----	--	---------	----------	---	--	--	----

58102	Terrenos rurales													
581020001	TERRENO RURAL PARA CONCENTRACION DE GUARDIA NACIONAL	001				Factur	15/07/20	450000.00	450,000.00	450,000.00	X		X	15/07/20

581020002	TERRENO RURAL PARA CAMPO DEPORTIVO	001				Docum	31/12/21	150000.00	150,000.00	150,000.00	X		X	31/12/21
581020003	TERRENO RURAL PARA USO EXCLUSIVO DEL MUNICIPIO	001				Factur	03/10/23	800000.00	800,000.00	800,000.00	X		X	03/10/23

58103	Mejoras a terrenos													
581030001	CONSTRUCCION DE BARRA PERIMETRAL DEL NUEVO PANTEON MIERCOLES SANTO					ACTA NO	//	1509603.72	1,509,603.72	1,509,603.72	X			//

581030002	CONSTRUCCION DE CERCA PERIMETRAL EN EL AREA DE ESTACIONAMIENTO PARA EL NUEVO PANTEON DOMINGO DE RAMOS					ACTA NO	//	199860.33	199,860.33	199,860.33	X			//
-----------	---	--	--	--	--	---------	----	-----------	------------	------------	---	--	--	----

581030003	CONSTRUCCION DEL CERCO PERIMETRAL EN EL PANTEON LUNES SANTO NOVENA SECCION					ACTA NO	//	845449.11	845,449.11	845,449.11	X			//
-----------	--	--	--	--	--	---------	----	-----------	------------	------------	---	--	--	----

5830	Edificios no residenciales													
58301	Naves y plantas industriales													
58302	Comerciales, institucionales y de servicios													

583020001	PALACIO MUNICIPAL 28		CALLE PALACIO MUNICIPAL S/N CENTRO JUCHITAN			TITUL S/N	//	0.00	0.00	0.00	X			//
-----------	----------------------	--	---	--	--	-----------	----	------	------	------	---	--	--	----

583020002	PORTAL SIMBOLOS PATRIOS -30		AV. FERRAN R. GOMEZ S/N ENTRE CALLE 16 DE SEPTIEMBRE Y 5 DE SEPTIEMBRE AGENCIA ALVARO OBREGON			TITUL S/N	//	0.00	0.00	0.00	X			//
-----------	-----------------------------	--	---	--	--	-----------	----	------	------	------	---	--	--	----

583020003	MERCADITO ALVARON OBREGON - 32		BELISARIO DOMINGUEZ			TITUL S/N	//	0.00	0.00	0.00	X			//
-----------	--------------------------------	--	---------------------	--	--	-----------	----	------	------	------	---	--	--	----

583020004	DIF MUNICIPAL - 33													
-----------	--------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

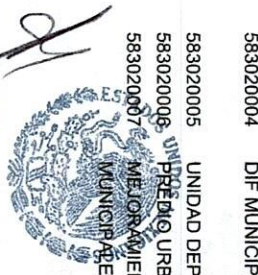
583020005	UNIDAD DEPORTIVA BINIZZA													
-----------	--------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

583020006	UNIDAD URBANA (NOTARIA PUBLICA)													
583020007	MEJORAMIENTO DE LAS OFICINAS MUNICIPALES SIMBOLOS PATRIOS		SUBDIRECCION CALLE 5 DE SEPTIEMBRE Y ENTRE CALLE 16 DE SEPTIEMBRE			TITUL S/N	//	0.00	0.00	0.00	X			//

583020008	MEJORAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL													
-----------	------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

583020009	MEJORAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL													
-----------	------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

583020098	JUGUETES PARA LA REHABILITACION Y RECUPERACION DE LA													
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



REGIDURIA MUNICIPAL
 Mpio. Heroica, Ciudad Parque de Zaragoza, Oax.
 Dto. Juchitán, Oax. 05/04/2023
 al 31/12/2023

TESORERIA MUNICIPAL
 Mpio. Heroica, Ciudad Parque de Zaragoza, Oax.
 Dto. Juchitán, Oax. 05/04/2023
 al 31/12/2023

SINDICATURA HACIENDERA MUNICIPAL
 Mpio. Heroica, Ciudad Parque de Zaragoza, Oax.
 Dto. Juchitán, Oax. 05/04/2023
 al 31/12/2023

PRESIDENCIA MUNICIPAL
 Mpio. Heroica, Ciudad Parque de Zaragoza, Oax.
 Dto. Juchitán, Oax. 05/04/2023
 al 31/12/2023

MUNICIPIO H. CIUDAD DE JUCHITAN DE ZARAGOZA
TESORERIA MUNICIPAL
CATÁLOGO DE BIENES INMUEBLES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

No. DE INVENTARIO	DESCRIPCION	DESTINO	UBICACION	No DE RPP	RESGUARDO	DOCUMENTO QUE LO ACREDITA			VALOR	ESTADO FISICO			MOVIMIENTOS	
						TIPO	NUMERO	FECHA		IMPORTE	BUENO	REGULAR	PARA ALTA	PARA BAJA
583020010	BIBLIOTECA "GUADALUPE HINOJO					ACTA NO	/ /	0.00	0.00	X				/ /
583020011	PREDIO SUBURBANO DEPORTIVO "BINIZ					ACTA S/N	/ /	0.00	0.00	X				/ /
583020012	PANTEON DOMINGO DE RAMOS					ACTA S/N	/ /	0.00	0.00	X				/ /
583020013	REHABILITACION DEL PANTEON MIERCOLES SANTO					ACTA RG28/M	/ /	0.00	0.00	X				/ /
583020014	CONSTRUCCION DE PORTAL DE ACCESO AL PANTEON DE CHEGUIGO					ACTA NO	/ /	0.00	0.00	X				/ /
583020015	PANTEON DOMINGO DE RAMOS					ACTA NO	/ /	0.00	0.00	X				/ /
583020016	CONSTRUCCION DE CASETA DE CONTROL Y VIGILANCIA, GARITA					ACTA IF/MH/CJ	/ /	0.00	0.00	X				/ /
583020017	REHABILITACION DE LAS INSTALACIONES DE LA COMANDANCIA MUNICIPAL					ACTA NO	/ /	0.00	0.00	X				/ /
TOTALES								36,570,913.16	36,570,913.16					

REGIDURIA DE HACIENDA
Mpio. Heroica. Ciudad de Juchitán de Zaragoza, Oax.
2022 - 2024

TESORERIA MUNICIPAL
Mpio. Heroica. Ciudad de Juchitán de Zaragoza, Oax.
2022 - 2024

SINDICATURA HACIENDARIA
Mpio. Heroica. Ciudad de Juchitán de Zaragoza, Oax.
2022 - 2024

PRESIDENCIA MUNICIPAL
C. MIGUEL SANCHEZ ALTAMIRAN
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mpio. Juchitán de Zaragoza,
Oax.
05/04/2023
dl 31/12/2023